

मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड, तालुका-उरण, नवी मुंबई-400707 के क्षेत्र विशेष विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए अनुमोदन समिति की 64 वीं बैठक का कार्यवृत्त, जो विकास आयुक्त, एसईईपीजेड-एसईजेड की अध्यक्षता में 27.06.2025 को द्वितीय तल एसईईपीजेड सेवा केंद्र, एसईईपीजेड एसईजेड, मुंबई में आयोजित की गई।

Minutes of 64th Meeting of the Approval Committee for Sector Specific Special Economic Zone of M/s. JNPA-SEZ, Taluka-Uran, Navi Mumbai-400707 under the Chairmanship of Development Commissioner, SEEPZ-SEZ held on 27.06.2025, at Second Floor SEEPZ Service Centre, SEEPZ SEZ, Mumbai.

1. Name of the SEZ : M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority.
2. Sector : Multi Product SEZ
3. Meeting No. : 64th
4. Date : 27.06.2025

उपस्थित सदस्य (Members Present):

क्र. Sr. No.	सदस्यों का नाम Name of Members	पद का नाम Designation	संगठन Organization
1	श्री मयुर र मानकर Shri Mayur R. Mankar	संयुक्त विकास आयुक्त, Jt. Development Commissioner	सीपज़-सेज़ SEEPZ-SEZ
2	श्री सुनील अघवाने Shri. Sunil Aghawane	संयुक्त आयुक्त आयकर Joint Commissioner, Income Tax	आयकर आयुक्त कार्यालय, मुंबई के नामिती Nominee of Commissioner of Income Tax office, Mumbai
3	श्री बैकियावेलु मुथारासु Shri. Backiyavelu Mutharasu	उप निदेशक डीजीएफटी Deputy Director DGFT	अतिरिक्त डीजीएफटी, मुंबई के नामित Nominee of the Additional DGFT, Mumbai
4	श्रीमती पूनम दराडे Smt. Poonam Darade	उद्योग उपनिदेशक Deputy Director of Industries	डीसी इंडस्ट्रीज, महाराष्ट्र सरकार के नामिती Nominee of DC Industries, Government of Maharashtra
5	श्रीमती मीरा रामकृष्णन Smt. Meera Ramkrishnan	सहायक आयुक्त, सीमा शुल्क / Asstt. Commissioner of Customs	सीमा शुल्क आयुक्त, जनरल, एयर कार्गो, सहार के नामिती / Nominee of Commissioner of Customs, General, Air Cargo, Sahar
6	श्रीमती स्मिता नांबियार Smt. Smitha Nambiar	उप विकास आयुक्त Deputy Development Commissioner	सीपज़-सेज़ SEEPZ -SEZ
7	श्री जय मनोज शाह Shri Jay Manoj Shah	विनिर्दिष्ट अधिकारी Specified Officer	जेएनपीए -सेज़ JNPA SEZ

बैठक में सहायता और सुचारु संचालन के लिए श्री जय दीप एडीसी (सीपज़-एसईजेड, न्यू एसईजेड), श्री विवेक झरवाल, एडीसी (न्यू एसईजेड), श्री सुदर्शन शिंदे, एडीसी (ईओयू) और श्री राहुल विठ्ठल शिवणगोल, एडीसी (न्यू एसईजेड) भी उपस्थित थे।

Shri. Jai Deep ADC (SEEPZ-SEZ, New SEZ), Shri Vivek Zarwal, ADC (New SEZ), Shri Soodershan Shinde, ADC (EOU) and Shri Rahul Vitthal Shivannagol, ADC (New SEZ) also attended for assistance and smooth functioning of the meeting.

एजेंडा आइटम संख्या 01:

29.05.2025 को आयोजित 63वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि।

Agenda Item No. 01:

Confirmation of Minutes of the 63rd Meeting held on 29.05.2025.

दिनांक 29.05.2025 को आयोजित 63वीं बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।

The Minutes of the 63rd Meeting held on 29.05.2025 were confirmed with consensus.

एजेंडा आइटम संख्या 02:

मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में विभिन्न टाइटेनियम डाइऑक्साइड की ट्रेडिंग गतिविधि को पूरा करने के लिए एक नई एफटीडब्ल्यूजेड इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स केमको कॉर्पोरेशन का प्रस्ताव।

मेसर्स केमको कॉर्पोरेशन ने एनएसबीपी एफटीडब्ल्यूजेड सह-डेवलपर में गोदाम संख्या 6 में 3000 वर्ग फीट क्षेत्र में मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में विभिन्न टाइटेनियम डाइऑक्साइड की ट्रेडिंग गतिविधि करने के लिए एक नई एफटीडब्ल्यूजेड इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया है, जिसमें 12 कर्मचारियों के रोजगार सृजन के साथ 5 साल की अवधि में निर्यात का एफओबी मूल्य लाख रुपये में 1250 रुपये, एफई आउटगो लाख रुपये में 360.50 रुपये और एनएफई लाख रुपये में 889.50 रुपये की परिकल्पना की गई है।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार विभिन्न टाइटेनियम डाइऑक्साइड की व्यापारिक गतिविधियों को करने के लिए एक नई एफटीडब्ल्यूजेड इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स केमको कॉर्पोरेशन के प्रस्ताव को **मंजूरी दे दी**, बशर्ते कि व्यापारिक गतिविधि के लिए आवंटित सटीक स्थान को दर्शाने वाला मानचित्र प्रस्तुत किया जाए।

कार्यसूची मद संख्या 03:

मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में सक्रिय फार्मास्यूटिकल्स अवयवों की ट्रेडिंग गतिविधि को चलाने के लिए एक नई एफटीडब्ल्यूजेड इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स संसुला इंटरनेशनल लिमिटेड देयता भागीदारी का प्रस्ताव।

मेसर्स संसुला इंटरनेशनल लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड क्षेत्र में 500 वर्ग फीट के सक्रिय फार्मास्यूटिकल्स सामग्री की ट्रेडिंग गतिविधि को पूरा करने के लिए एक नई एफटीडब्ल्यूजेड इकाई की स्थापना के लिए आवेदन किया है, जो जेएनपीए एसईजेड में स्थित एनएसबीपी को-डेवलपर में सेक्टर 4, प्लॉट नंबर 406, गोदाम नंबर 1 में है, जिसमें 7 कर्मचारियों के रोजगार सृजन के साथ 5 साल की अवधि में निर्यात का एफओबी मूल्य लाख रुपये में 970 रुपये, एफई आउटगो लाख रुपये में 701.50 रुपये और एनएफई लाख रुपये में 268.50 रुपये की परिकल्पना की गई है।

Agenda Item No. 02:

Proposal of **M/s. Kemco Corporation** for setting up a New FTWZ Unit to carry out the Trading activity of various Titanium Dioxide at M/s. JNPA-SEZ.

M/s. Kemco Corporation has applied for setting up a New FTWZ Unit to carry out the Trading activity of various Titanium Dioxide at M/s. JNPA-SEZ area admeasure to 3000 sq. ft. at warehouse no. 6 in NSBP FTWZ Co-developer envisaging FOB value of Export Rs. 1250/- in Lakh, FE Outgo of Rs. 360.50/- in Lakh and NFE of Rs. 889.50/- in Lakh over a period of 5 years with employment generation of 12 employees.

Decision:- After deliberations, the Committee **approved** the proposal of M/s. Kemco Corporation for setting up of a new FTWZ Unit to carry out the Trading activity of various Titanium Dioxide in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006 **subject to submission of a map showing the exact space allotted for trading activity.**

Agenda Item No. 03:

Proposal of **M/s. Sansula International Limited Liability Partnership** for setting up a New FTWZ Unit to carry out the Trading activity of Active Pharmaceuticals Ingredients at M/s. JNPA-SEZ.

M/s. Sansula International Limited Liability Partnership has applied for setting up a New FTWZ Unit to carry out the Trading activity of Active Pharmaceuticals Ingredients at M/s. JNPA-SEZ area admeasure to 500 sq. ft. at sector 4, Plot no. 406, warehouse no. 1 in NSBP Co-developer located at JNPA SEZ envisaging FOB value of Export Rs. 970/- in Lakh, FE Outgo of Rs. 701.50/- in Lakh and NFE of Rs. 268.50/- in Lakh over a period of 5 years with employment generation of 7 employees.

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में सक्रिय फार्मास्यूटिकल्स अवयवों की व्यापारिक गतिविधि को पूरा करने के लिए एक नई एफटीडब्ल्यूजेड इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स संसुला इंटरनेशनल लिमिटेड देयता भागीदारी के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, बशर्ते कि व्यापारिक गतिविधि के लिए आवंटित सटीक स्थान को दर्शाने वाला मानचित्र प्रस्तुत किया जाए।

कार्यसूची मद संख्या 04:

मेसर्स एसजी फार्मा ग्लोबल प्राइवेट लिमिटेड का मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में विभिन्न फार्मास्यूटिकल दवाओं के व्यापार और निर्यात के लिए एक एसईजेड इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव।

मेसर्स एसजी फार्मा ग्लोबल प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में 250 वर्ग मीटर क्षेत्र में विभिन्न फार्मास्यूटिकल दवाओं की ट्रेडिंग गतिविधि करने के लिए एक नई एफटीडब्ल्यूजेड इकाई की स्थापना के लिए आवेदन किया है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 3855/- लाख रुपये में निर्यात का एफओबी मूल्य, 0/- लाख रुपये में एफई आउटगो और 3855/- लाख रुपये में एनएफई की परिकल्पना की गई है, जिसमें 14 कर्मचारियों को रोजगार सृजन होगा।

समिति को बताया गया कि इकाई ने शुरू में विनिर्माण और व्यापारिक गतिविधियों दोनों के लिए आवेदन किया था; हालाँकि, स्वीकृति पत्र (LoA) केवल विनिर्माण के लिए जारी किया गया था। इसके बाद, इकाई ने पहले से मौजूद क्षेत्र में व्यापारिक गतिविधि के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया, बिना किसी पूर्व या उचित सीमांकन के। तदनुसार, 17.04.2025 को आयोजित अपनी बैठक में, अनुमोदन समिति ने इकाई को निर्देश दिया कि वह या तो मौजूदा इकाई को आवंटित क्षेत्र से अलग एक अलग क्षेत्र में व्यापारिक गतिविधि के लिए आवेदन करे, या यदि नई इकाई को उसी स्थान पर स्थापित किया जाना है, तो मौजूदा इकाई में क्षेत्र को हटाने के लिए आवेदन करे।

जेएनपीए एसईजेड के डेवलपर ने भी वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक में भाग लिया, जिसमें समिति ने क्षेत्र को हटाने के संबंध में एनओसी मांगी, जिसके बारे में डेवलपर ने पुष्टि की है कि उन्होंने पहले ही ऐसी इकाई को एक गतिविधि के लिए क्षेत्र को हटाने और शेष क्षेत्र को अन्य गतिविधि के लिए उपयोग करने के लिए एनओसी दे दी है।

Decision:- After deliberations, the Committee **approved** the proposal of M/s. Sansula International Limited Liability Partnership for setting up of a new FTWZ Unit to carry out the Trading activity of Active Pharmaceuticals Ingredients at M/s. JNPA-SEZ in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006 **subject to submission of a map showing the exact space allotted for trading activity.**

Agenda Item No. 04:

Proposal of M/s. SG Pharma Global Pvt. Ltd for setting up a SEZ Unit for trading and export of various Pharmaceutical Drugs at M/s. JNPA-SEZ.

M/s. SG Pharma Global Pvt. Ltd has applied for setting up a New FTWZ Unit to carry out the Trading activity of various Pharmaceutical Drugs at M/s. JNPA-SEZ area admeasure to 250 sq. mtr at JNPA SEZ envisaging FOB value of Export Rs. 3855/- in Lakh, FE Outgo of Rs. 0 /- in Lakh and NFE of Rs. 3855/- in Lakh over a period of 5 years with employment generation of 14 employees.

The committee was apprised that the unit initially applied for both manufacturing and trading activities; however, the Letter of Approval (LoA) was issued for manufacturing only. Subsequently, the unit applied to set up a new unit for trading activity in the pre-existing area without prior or proper demarcation of space. Accordingly, in its meeting held on 17.04.2025, the approval committee directed the unit to either apply for trading activity in a separate area, distinct from the area allotted to the existing unit, or apply for deletion of area in the existing unit if the new unit is to be set up in the same space.

Developer, JNPA SEZ has also attended the meeting through Video Conferencing wherein the committee asked for the NOC in respect of deletion of area of which it has been confirmed by the developer that they have previously given NOC to such unit for deletion of area for one activity and using the balance area for other activity.

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में विभिन्न फार्मास्यूटिकल दवाओं की ट्रेडिंग गतिविधि को चलाने के लिए एक नई एफटीडब्ल्यूजेड इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स एसजी फार्मा ग्लोबल प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी और डेवलपर, जेएनपीए एसईजेड को निर्देश दिया कि वे इकाई को एनओसी प्रदान करें, जैसा कि उनके द्वारा पिछले मामलों में दिया गया था।

कार्यसूची मद संख्या 05:

वित्त वर्ष 2020-21 से 2023-24 की अवधि के लिए मेसर्स कृष बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड के प्रदर्शन की निगरानी।

LoA नंबर SEEPZ-SEZ/NEWSEZ/JNPT-SEZ/KFI/01/ 2018-19 दिनांक 22.05.2018

वित्त वर्ष 2020-21 से 2023-24 के लिए वार्षिक निष्पादन रिपोर्ट विनिर्दिष्ट अधिकारी, जेएनपीए एसईजेड से इकाई द्वारा प्रस्तुत एपीआर के आधार पर प्राप्त हुई थी। विनिर्दिष्ट अधिकारी, जेएनपीए एसईजेड की रिपोर्ट में कहा गया है कि इकाई ने वित्त वर्ष 2023-24 के दौरान 122.90 करोड़ रुपये का सकारात्मक संचयी एनएफई हासिल किया है। हालांकि, इकाई ने पिछले वर्ष की अवधि के अंत में उल्लिखित एनएफई मूल्य को 90 लाख रुपये अधिक बताया है। इसलिए, वित्त वर्ष 2021-22 और 2022-23 के लिए एपीआर को संशोधित करने की आवश्यकता है।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के अनुसार मेसर्स कृष बेकर्स एंड कन्फेक्शनर्स प्राइवेट लिमिटेड के प्रदर्शन पर गौर किया और उल्लेखित वर्षों के लिए वार्षिक ब्याज दर (एपीआर) को संशोधित करने का निर्देश दिया।

कार्यसूची मद संख्या 06:

प्लॉट संख्या 406/एफटीडब्ल्यूजेड1, सेक्टर - 4, जेएनपीए-एसईजेड में एफटीडब्ल्यूजेड के विभिन्न प्रकार के विकास कार्यों के लिए आवश्यक सामग्री की सूची की ड्यूटी फ्री खरीद के लिए मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड (सह-डेवलपर) का प्रस्ताव।

यूनिट ने अधिकृत संचालन के लिए आवश्यक 2,58,09,776/- रुपए की वस्तुओं की सूची प्रस्तुत की है, जिसे चार्टर्ड इंजीनियर द्वारा विधिवत प्रमाणित किया गया है। विनिर्दिष्ट अधिकारी ने एक सत्यापन रिपोर्ट प्रस्तुत की जिसमें कहा गया है कि उक्त वस्तुओं की सूची की जांच की गई है और उसे सही पाया गया है।

Decision:- After deliberations, the Committee **approved** the proposal of M/s. **SG Pharma Global Pvt. Ltd** for setting up of a new FTWZ Unit to carry out the Trading activity of various Pharmaceutical Drugs at M/s. JNPA-SEZ in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006. Subject to the condition that partition of existing plot for trading should be allowed by the developer, JNPA SEZ. JNPA SEZ to provide the NOC to the unit.

Agenda Item No. 05:

Monitoring of the performance of M/s. Krish Bakers & Confectioners Private Limited for the period FY 2020-21 to 2023-24.

LoA No. SEEPZ-SEZ/NEWSEZ/JNPT-SEZ/KFI/01/ 2018-19 dated 22.05.2018

The Annual Performance Report for the FY 2020-21 to 2023-24 was received from Specified Officer, JNPA SEZ on the basis of APR submitted by the unit. The report of Specified Officer, JNPA SEZ stated that the unit has achieved positive cumulative NFE of Rs. 122.90/- Crore during the FY 2023-24. However, the unit has mentioned the NFE Value higher by Rs. 90 Lakhs at the end of Previous year period. Therefore, APR for the FY 2021-22 and 2022-23 needs to be revised.

Decision:- After deliberation, the Committee **noted** the performance of M/s. Krish Bakers & Confectioners Private Limited in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006 and directed to revise the APR for the mentioned years.

Agenda Item No. 06:

Proposal of M/s. of Nhava Sheva Business Park Private Limited (Co-Developer) for Duty Free Procurement of List of material required for various types of development works of FTWZ at Plot No. 406/FTWZ1, Sector – 4, JNPA-SEZ for authorised operation.

The Unit has submitted a list of goods amounting to Rs. 2,58,09,776/- required for Authorized Operations, which has been duly certified by the Chartered Engineer. The Specified Officer submitted a verification report stating that the said list of goods has been examined and found to be in order.

निर्णय: - विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 12 (2) के अनुसार, मेसर्स न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड (सह-डेवलपर) के उनके अधिकृत संचालन के लिए आवश्यक 2,58,09,776 रुपये की सामग्री की सूची के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।

बैठक अध्यक्ष को धन्यवाद प्रस्ताव के साथ संपन्न हुई।

Decision :- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. of Nhava Sheva Business Parks Private Limited (Co-Developer) for List of material amounting to Rs. 2,58,09,776/- required for their Authorized Operations in terms of Rule 12 (2) of SEZ Rules, 2006.

Meeting concluded with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर पाटील, आईएएस)
अध्यक्ष-सह-विकास आयुक्त,
सीपज़-सेज़